

Протокол 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу:
г. Слободской, ул. Лебедева, д. 14, комн. 18

от 8 октября 2015 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 12786 квадратных метров.

Один квадратный метр равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 12786 голосов, что составляет 100 %

На собрании присутствовали собственники помещений, в обладающие 8961 голосами, что составляет 70,1 процент(а) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (51%). Общее собрание собственников помещений правомочно для принятия решений по вопросам, подлежащим

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме является Рыкова М.П.

На собрание приглашены:

Представитель(и) ООО "Старый город"
Яценникова Н.А.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря

Председателя собрания

Секретаря собрания

Рыкова М.П.
Князева Л.И.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

За 8961 голосов; Против — голосов; Воздержались — голосов;

По результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение избрать:

Председателя собрания

Секретаря собрания

Рыкова М.П.
Князева Л.И.

Повестка дня собрания:

1. О выборе и утверждении способа управления многоквартирным домом;
2. О выборе управляющей организации и заключении договора управления многоквартирным домом;
3. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом с приложениями к нему;
4. Об утверждении размера платы по статьям «ремонт жилья», «содержание жилья» на 20 15 г. - 2016 г.
5. О выборе представителя от собственников помещений в многоквартирном доме для подписания договора управления;
6. О способе оплаты коммунальных услуг (оплата непосредственно в ресурсоснабжающие организации);
7. _____

1. По первому вопросу выступила Рыкова М.П.
который выступила с предложением выбрать
способ управления управляющей организацией

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.

За 896,1 голосов; Против — голосов; Воздержались — голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

выбрать способ управления управляющей организацией

2. По второму вопросу выступили Рыкова М.П. и Яценникова Н.А.
которые предложили заключить договор управления
с управляющей организацией ООО «Старый город»

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.

За 896,1 голосов; Против — голосов; Воздержались — голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

Расторгнуть договор управления с МУП «Управляющая компания «Ремлянка» и заключить договор управления с ООО «Старый город»

3. По третьему вопросу выступил Яценникова Н.А.
который предложил проект договора управления
с приложениями

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.

За 896,1 голосов; Против — голосов; Воздержались — голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

Утвердить предложенный проект договора

4. По четвертому вопросу выступил Яценникова Н.А.
который предложила сохранить размер платы на 2015-2016
«Содержание жилья» - 5,89 руб. с 1 м²
«Ремонт жилья» - 10,00 руб с 1 м² до 1.04.20

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование:
За 896/1 голосов; Против — голосов; Воздержались — голосов

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

Ут. Вердиги нацен плати на 2015-2016г.
За "Содержание жилья" - 589 руб. 1 м²
За "Ремонт жилья" - 1000 руб. 1 м² до 1.04.16г.

5. По пятому вопросу выступил Князев В.П.,
который предложил выдаты совет дома и
представителя от собственников жилья
для подписания договора управления мно-
гоквартирным домом

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.

За 896/1 голосов; Против — голосов; Воздержались — голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

Совет дома: Иванов В.В., Князева Л.И., Рыкова М.П.
Самойлов А.А.
Представитель для подписания: Рыкова М.П.

6. По шестому вопросу выступила Яценникова Н.А.,
которая предложила прои.водить оплату за
оказание коммунальных услуг непосредственно
в ресурсоснабжающие организации, в т.ч.
общедомовые нужды

После обмена мнениями по данному вопросу состоялось голосование.

За 896/1 голосов; Против — голосов; Воздержались — голосов;

По результатам голосования общего собрания собственники помещений приняли решение:

прои.водить оплату за оказанные коммуналь-
ные услуги (газоснабжение, электроэнергия, отопле-
ние, водоснабжение, водоотведение) в ресурсоснабжа-
ющие организации, в т.ч. общедомовые нужды

Председатель собрания Рыкова М.П.

Секретарь собрания Князева Л.И.